

# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов жилого здания

обл. Тюменская, р-н. Казанский,  
с. Казанское

«05» июля 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Приказом №0462-ОД от  
1.07.2021г. в составе:

Председателя  
представителя заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта  
проектной документации Бытов А.В

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель ДЖКХ ТО

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ООО «Гарант» Бабич Д.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель заказчика

Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта  
Ботов А.М.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\* Кузнецов В.В.

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

### Установила:

Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома, расположенного  
по адресу: обл. Тюменская, р-н. Казанский, с. Казанское, ул. Ленина, д. 24

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Гарант»

наименование организации

В соответствии с договором №2 от 12.08.2020г.

номер договора, дата его заключения

Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТАРС»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

12.08.2020г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

30.07.2021г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

05.07.2021г.

дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

дата, месяц, год

. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Казанский, с. Казанское, ул. Ленина, д. 24 наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом работы по ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Казанский, с. Казанское, ул. Ленина, д. 24

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

КС-3 №1 от 05.07.2021

КС-2 №1 от 05.07.2021

Акт об окончании работ по приемке / комиссии

Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены комиссии

|         |               |                     |
|---------|---------------|---------------------|
| подпись | Бытов А.В.    | расшифровка подписи |
| подпись | Бабич Д.Н.    | расшифровка подписи |
| подпись | Ботов А.М.    | расшифровка подписи |
| подпись | Кузнецов В.В. | расшифровка подписи |
| подпись |               | расшифровка подписи |
| подпись |               | расшифровка подписи |
| подпись |               | расшифровка подписи |

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель главы Казанского  
муниципального района по ЖКХ,  
экономике и инвестициям

должность

подпись

Махурин Н.В.

расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)



Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Гарант"

625027, г. Тюмень, ул. Республики, д.143/2, оф.501

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу обл. Тюменская, р-н. Казанский, с. Казанское, ул. Ленина, д. 24

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Форма по ОКУД              | Код          |
| по ОКПО                    | 0322001      |
| по ОКПО                    |              |
| по ОКПО                    |              |
| по ОКПО                    |              |
| по ОКПО                    |              |
| Вид деятельности по ОКДП   |              |
| Договор подряда (контракт) | номер        |
|                            | 2            |
|                            | дата         |
|                            | 12.08.2020   |
|                            | Вид операции |
|                            |              |

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 1               | 05.07.2021       |

| Отчетный период |            |
|-----------------|------------|
| с               | по         |
| 12.08.2020      | 05.07.2021 |

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер п/п | Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |  |                               |
|-----------|---|-----|--|--|-------------------------------|
|           |   |     | с начала проведения работ                  | с начала года по отчетный месяц включительно | в том числе за отчетный месяц |
| 1         | 2   | 3   | 4  | 5  | 6                             |
|           | <b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>        |     | <b>343 929,44</b>                          | <b>343 929,44</b>                            | <b>343 929,44</b>             |
| 1         | ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения                          |     | 343 929,44                                 | 343 929,44                                   | 343 929,44                    |
|           | Итого   |     | 343 929,44                                 | 343 929,44                                   | 343 929,44                    |
|           | Сумма НДС   |     | -  | -  | -                             |
|           | Снижение по договору 0,5%   |     | 1 719,65                                   | 1 719,65                                     | 1 719,65                      |
|           | Всего с учетом снижения   |     | 342 209,79                                 | 342 209,79                                   | 342 209,79                    |

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Директор

М П

Подрядчик :

Общество с ограниченной ответственностью "Гарант"

Генеральный директор

М П

 С.С. Цыгоя

 Д. Н. Бабич